



Plats och tid	Broskolan, Bro, kl 14.00–17.30	ajournering 14.45-15.00, 16.20-16.45, 17.00-17.20
Beslutande	<p>Ledamöter</p> <p>Irène Seth (M) ordf Anders Åkerlind (M) Tom Slettingren (M) Inez Kapborg (M) Yvonne Stein (FP) Martin Normark (FP) Jan Stefanson (KD) Christina Brofalk (C) Camilla Janson (S) Berit Svensson (S) Conny Timan (S) §§ 104-110 Liisa Korkala (S) §§ 102-103 Catharina Andersson (S) Annika Falk (S) Anni Ullberg (S) Anna Norberg (MP)</p>	<p>Närvarande ersättare</p> <p>Marcus Sköld (M) Mait Johansson (M) Minna Ahokas (M) Anders Eklöf (FP) Lars Malmström (C) Liisa Korkala (S) §§ 104-110</p> <p>Övriga deltagare</p> <p>Karl-Erik Lindholm, kommundirektör Anna-Lena Örvander, kommunsekreterare Karl Öhlander, kansli- och utvecklingschef Marianne Hagman, tillväxtchef David Lanthén, plan- och exploateringschef Elisabeth Mårell, landskapsarkitekt Ulrika Gyllenberg, planarkitekt Karin Svalfors, samhällsplanerare Henric Carlsson, planarkitekt</p>
Utses att justera	Yvonne Stein (FP)	Anna Norberg (MP)
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret, 2014-06-16	Paragrafer 102-110
Underskrifter		
Sekreterare	<p><i>Anna-Lena Örvander</i> Anna-Lena Örvander</p> <p><i>Sten Sell</i> Sten Sell</p>	
Ordförande	<p><i>Irène Seth</i> Irène Seth (M)</p>	
Justerande	<p><i>Yvonne Stein</i> Yvonne Stein (FP)</p>	<p><i>Anna Norberg</i> Anna Norberg (MP)</p>

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2014-06-11		
Datum för anslags uppsättande	2014-06-16	Datum för anslags nedtagande	2014-07-08
Förvaringsplats för protokoll	Kommunledningskontoret		
Underskrift	<p><i>Anna-Lena Örvander</i> Anna-Lena Örvander</p>		

Innehållsförteckning

KS § 102	Avsiktsförklaring rörande åtgärder i samband med E.ON:s etablering av kraftvärmeanläggning vid Högbytorp	3
KS § 103	Förslag till detaljplan för del av Bro-Önsta 2:10, Klöv och Lilla Ullevi 1:7, m.fl. (Kraftvärmeverk och biogasanläggning vid Högbytorp) – godkännande av avtal samt antagande av detaljplan.....	6
KS § 104	Förändrade bestämmelser om omställningsstöd och pensioner för förtroendevalda (OPF-KL).....	10
KS § 105	Förslag till fördjupad översiktsplan för landsbygden i Upplands-Bro, Landsbygdsplan FÖP 2014 – Samråd.....	12
KS § 106	Laglighetsprövning av Kommunfullmäktiges beslut om markanvisning, Ringvägen, Kungsängen	15
KS § 107	Godkännande av tillkommande part i exploateringsavtal.....	16
KS § 108	Förslag till detaljplaneprogram för Säbyholm (del av Säbyholm 5:1) – beslut om samråd	17
KS § 109	Kommundirektörens rapport 2014.....	19
KS § 110	Anmälningar och övriga frågor.....	20



KS § 102 Avsiktsförklaring rörande åtgärder i samband med E.ON:s etablering av kraftvärmeanläggning vid Högbytorp

Dnr 2010-000231

Sammanfattning

Förslag till avsiktsförklaring har tagits fram mellan E.ON och Upplands-Bro kommun i samband med den planerade etableringen av en kraftvärme- och biogasanläggning vid Högbytorp. Avsiktsförklaringen grundar sig på en äldre avsiktsförklaring som togs fram i samband med att planprogrammet för Högbytorp arbetades fram.

Etableringen av en kraftvärmeanläggning vid Högbytorp är ett led i att utveckla hela området runt Högbytorp till ett verksamhetsområde för miljö- och energianknutna verksamheter. Utöver detta är Upplands-Bro kommun och E.ON överens om att gemensamt verka för omställningen till ett hållbart samhälle genom ett flertal gemensamma åtgärder/utvecklingsprojekt.

Beslutsunderlag

- Förslag till detaljplan för Bro-Önsta 2:10, Klöv och Lilla Ullevi 1:7, m.fl. (Kraftvärmeverk och biogasanläggning vid Högbytorp)
- Förslag till avsiktsförklaring mellan E.ON Värme Sverige AB (E.ON) och Upplands-Bro kommun rörande åtgärder i samband med etablering av en kraftvärmeanläggning vid Högbytorp, upprättat maj 2014
- Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad den 9 maj 2014.

Kommundirektörens förslag till beslut

Förslag till avsiktsförklaring mellan E.ON Värme Sverige AB (E.ON) och Upplands-Bro kommun rörande åtgärder i samband med etablering av en kraftvärmeanläggning vid Högbytorp, upprättat maj 2014, godkänns.

Jäv

Conny Timan (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggning av ärendet.

Yrkande

Camilla Janson (S) föreslår att Kommunstyrelsen avslår Kommundirektörens förslag till beslut.

Anna Norberg (MP) föreslår att Kommunstyrelsen avslår Kommundirektörens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer Kommundirektörens förslag till beslut mot Camilla Jansons (S) och Anna Norbergs (MP) förslag till beslut och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommundirektörens förslag till beslut.

Votering begärs.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Den som vill att Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommundirektörens förslag till beslut röstar ja. Den som vill att Kommunstyrelsen beslutar enligt Camilla Jansons (S) och Anna Norbergs (MP) förslag till beslut röstar nej.

Omröstningsresultat

Under upprop avges följande röster.

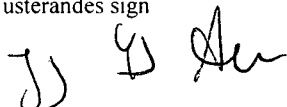
Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Anders Åkerlind (M)	X		
Tom Slettengren (M)	X		
Inez Kapborg (M)	X		
Yvonne Stein (FP)	X		
Martin Normark (FP)	X		
Jan Stefanson (KD)	X		
Christina Brofalk (C)	X		
Camilla Janson (S)		X	
Berit Svensson (S)		X	
Liisa Korkala (S)		X	
Annika Falk (S)		X	
Catharina Andersson (S)		X	
Anni Ullberg (S)		X	
Anna Norberg (MP)		X	
Irène Seth (M)	X		

Under upprop avges åtta (8) ja röster mot sju (7) nej röster och ordförande finner att Kommunstyrelsen beslutat enligt Kommundirektörens förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Förslag till avsiktsförklaring mellan E.ON Värme Sverige AB (E.ON) och Upplands-Bro kommun rörande åtgärder i samband med etablering av en kraftvärmeanläggning vid Högbytorp, upprättat maj 2014, godkänns.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Reservationer

Camilla Janson (S), Berit Svensson (S), Liisa Korkala (S), Annika Falk (S), Catharina Andersson (S) och Anni Ullberg (S) reserverar sig mot beslutet med följande motivering:

”Socialdemokraterna anser inte att avsiktsförklaringen gagnar kommuninnevånarna i tillräcklig omfattning och yrkar därför avslag på Avsiktsförklaringen.”

Anna Norberg (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut.

Kopia till

Akt

E.ON Värme Sverige AB

KS § 103 Förslag till detaljplan för del av Bro-Önsta 2:10, Klöv och Lilla Ullevi 1:7, m.fl. (Kraftvärmeverk och biogasanläggning vid Högbytorp) – godkännande av avtal samt antagande av detaljplan

Dnr 2011-000835

Sammanfattning

E.ON inkom den 18 februari 2009 till kommunstyrelsen med en ansökan om att upprätta en detaljplan för en kraftvärmeanläggning vid Högbytorp. Kommunstyrelsen beslutade om programuppdrag den 7 oktober 2009, § 110.

Syftet med planen är att möjliggöra för E.ON Värme Sverige AB och E.ON Gas Sverige AB att bygga en kraftvärmeanläggning i Högbytorp för samtidig produktion av fjärrvärme och el samt en biogasanläggning för produktion av fordonsgas. Den nya kraftvärmeanläggningen möjliggör en sammankoppling av de idag separata fjärrvärmenäten i kommunerna Järfälla och Upplands-Bro. Sammankopplingen innebär att flera äldre och mindre lämpligt lokaliserade anläggningar kan avvecklas

Planområdet avgränsas av E18 i sydväst och väg 269 samt fastigheten Klöv och Lilla Ullevi 1:10 i öster. Norr om planområdet ligger Ragn-Sells avfalls- och kretsloppanläggning och skog gränsar mot planområdet i väster. Planområdets totala areal är ca 43 ha.

Anläggningen kommer att uppfattas som ett tydligt landmärke från E18. För att förtydliga de högt ställda ambitionerna för anläggningens utformning har ett gestaltungsprogram tagits fram.

Planområdet är utpekade i kommunens översiktsplan, ÖP 2010 (antagen 2011-12-15 § 162) som ett föreslaget verksamhetsområde. ÖP 2010 säger vidare att ett planprogram ska tas fram för området.

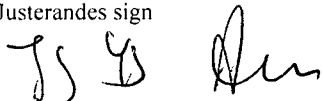
Planprogrammet med tillhörande MKB godkändes i kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 59. I samband med godkännandet av planprogrammet meddelades även planuppdrag för detaljplaneetapp 1, kraftvärme-/energianläggning.

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutade 18 september 2013, § 38 att skicka ut ett detaljplaneförslag med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning till samråd.

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutade 22 januari 2014, 2§ att skicka ut ett reviderat detaljplaneförslag till utställning i enlighet med 5 kap. 23§ i äldre plan- och bygglagen 1987:10. Förslaget i sin helhet var ute på utställning från 2014-02-05 till och med 2014-03-05.

Plan- och exploateringsavdelningen bedömer att de revideringar som gjorts efter utställningen är av begränsad omfattning och anser inte att detaljplanen behöver sändas ut för utställning igen.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Inför antagandet har en särskild sammanställning av miljökonsekvensbeskrivningen tagits fram där det framgår hur synpunkter kring miljöaspekter har hanterats under planprocessen och vilka uppföljande åtgärder som planeras.

Parallellt med planprocessen har E.ON sökt och fått tillstånd från Mark- och miljödomstolen i Nacka för uppförande och drift av anläggning för produktion av el, fjärrvärme och fordonsgas i Högbytorp (dom daterad 2012-12-14 med ändring 2012-12-18).

Förslag till Exploateringsavtal har upprättats mellan kommunen och E.ON. I samband med framtagandet av detaljplanen och exploateringsavtalet har även avtal med Trafikverket samt avtal med berörda fastighetsägare tecknats för att reglera förhållanden kring den nya avfarten från väg 269.

Beslutsunderlag

- ÖP 2010, Kommunfullmäktige 2011-12-15 § 162
- Beslut om planprogram, Kommunstyrelsen, 2009-10-07 § 110
- Planprogram, godkänt Kommunfullmäktige 2011-06-16 § 59
- Beslut om planuppdrag för detaljplaneetapp 1, 2011-06-16 § 59
- Beslut om plansamråd, SBU, 2013-09-18 § 38
- Samrådsredogörelse tillhörande förslag till detaljplan för Bro-Önsta 2:10, Klöv och Lilla Ullevi 1:7, m.fl., godkänd av SBU, 2014-01-22 § 2
- Beslut om utställning, SBU, 2014-01-22 § 2
- Förslag till Exploateringsavtal, upprättat Maj 2014
- Avtal med Trafikverket, upprättat Maj 2014
- Förslag till Sammanställning miljöbedömning, 2014-05-09
- Förslag till Planutlåtande, 2014-05-09
- Förslag till Plankarta, 2014-05-09
- Förslag till Planbeskrivning, 2014-05-09
- Förslag till Genomförandebeskrivning, 2014-05-09
- Förslag till Gestaltningsprogram, 2014-05-09
- Förslag till Miljökonsekvensbeskrivning, 2014-05-09
- Tillväxtkontorets tjänsteskrivelse den 2014-05-09

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommundirektörens förslag till beslut

1. Förslag till avtal med Trafikverket, upprättat maj 2014, godkänns.
2. Förslag till exploateringsavtal tillhörande förslag till detaljplan för Bro-Önsta 2:10, Klöv- och Lilla Ullevi m.fl. (Kraftvärmeverk och biogasanläggning), nr 1101, upprättat maj 2014, godkänns.
3. Planutlåtande tillhörande förslag till detaljplan för Bro-Önsta 2:10, Klöv- och Lilla Ullevi m.fl. (Kraftvärmeverk och biogasanläggning), nr 1101, den 9 maj 2014 godkänns.
4. Särskild sammanställning för förslag till detaljplan för Bro-Önsta 2:10, Klöv- och Lilla Ullevi m.fl. (Kraftvärmeverk och biogasanläggning), nr 1101, den 9 maj 2014 godkänns.
5. Förslag till detaljplan för Bro-Önsta 2:10, Klöv- och Lilla Ullevi m.fl. (Kraftvärmeverk och biogasanläggning), nr 1101, den 9 maj 2014, antas i enlighet med 5 kap 29§ ÄPBL (1987:10).

Jäv

Conny Timan (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggning av ärendet.

Yrkande

Anna Norberg (MP) föreslår att Kommunstyrelsen avslår förslaget till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer Kommundirektörens förslag till beslut mot Anna Norberg (MP) förslag till beslut och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommundirektörens förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

1. Förslag till avtal med Trafikverket, upprättat maj 2014, godkänns.
2. Förslag till exploateringsavtal tillhörande förslag till detaljplan för Bro-Önsta 2:10, Klöv- och Lilla Ullevi m.fl. (Kraftvärmeverk och biogasanläggning), nr 1101, upprättat maj 2014, godkänns.
3. Planutlåtande tillhörande förslag till detaljplan för Bro-Önsta 2:10, Klöv- och Lilla Ullevi m.fl. (Kraftvärmeverk och biogasanläggning), nr 1101, den 9 maj 2014 godkänns.
4. Särskild sammanställning för förslag till detaljplan för Bro-Önsta 2:10, Klöv- och Lilla Ullevi m.fl. (Kraftvärmeverk och biogasanläggning), nr 1101, den 9 maj 2014 godkänns.
5. Förslag till detaljplan för Bro-Önsta 2:10, Klöv- och Lilla Ullevi m.fl. (Kraftvärmeverk och biogasanläggning), nr 1101, den 9 maj 2014, antas i enlighet med 5 kap 29§ ÄPBL (1987:10).

Camilla Janson (S), Berit Svensson (S), Annika Falk (S), Catharina Andersson (S), Anni Ullberg (S), Liisa Korkala (S) deltar inte i beslutet.

Reservation

Anna Norberg (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag med följande motivering.

”Miljöpartiet ser givetvis gärna att man utvinner biogas från avfall och biomassa, främst till våra fordon. Men vad gäller det planerade sopeldade värmekraftverket har Miljöpartiet vid flera tillfällen gett uttryck för oro och lyft fram ett antal frågeställningar. Beskrivningen av EON:s planer för byggande och idriftsättande av fjärrvärmeanläggning vid Högbytorp/Ragnsells lämnar dessa frågor utan avseende.”

Protokollsanteckning

Camilla Janson (S), Berit Svensson (S), Liisa Korkala (S), Annika Falk (S), Catharina Andersson (S) och Anni Ullberg (S) reserverar sig mot beslutet med följande motivering:

”Avsiktsförklaringen hänger ihop med Detaljplanen. Socialdemokraterna kan inte ställa sig bakom den avsiktsförklaring den M- ledda alliansen beslutat teckna med EON. Avsiktsförklaringen gagnar inte kommuninnevånarna i tillräcklig omfattning.”

Irène Seth (M), Anders Åkerlind (M), Tom Slettengren (M), Inez Kapborg (M), Yvonne Stein (FP), Martin Normark (FP), Jan Stefanson (KD) och Christina Brofalk (C) tillåts lämna följande protokollsanteckning:

”E.ON's etablering handlar om vår framtida värme och elförsörjning. Beslutet innebär att våra omoderna delvis oljeeldade värmeverk avvecklas. Genom beslutet etableras ett modernt kraftvärmeverk och en modern biogasanläggning. Dessa etableringar gynnar väl kommunens tillväxt som är positiva ur miljösynpunkt. Socialdemokraterna deltar inte heller i detta så viktiga beslut. Det innebär att innevånarna inte har möjlighet att bedöma det största partiets uppfattning i frågan. Vi beklagar detta från Alliansen.”

Kopia till

Akt

E.ON Värme AB Sverige AB

Trafikverket



KS § 104 Förändrade bestämmelser om omställningsstöd och pensioner för förtroendevalda (OPF-KL)

Dnr 2014-000316

Sammanfattning

Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) har antagit en ny modell för förtroendevaldas omställning vid det politiska uppdragets slut. Modellen innebär ett förändrat fokus från pension till omställning för förtroendevalda.

Den nya modellen i OPF-KL är utformat för att kunna tillämpas på förtroendevalda som nyttillträder ett uppdrag efter valet 2014 eller senare. Förtroendevalda som redan i dag omfattas av äldre bestämmelser om pension kommer att fortsätta lyda under dessa.

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 maj 2014

Kommundirektörens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige antar Sveriges Kommuner och Landstings nya modell för förtroendevaldas omställning vid det politiska uppdragets slut.
2. Kommunfullmäktige antar Sveriges Kommuner och Landstings nya modell för förtroendevaldas pension.
3. Kommunstyrelsen får i uppdrag att genomföra personliga utredningar för de förtroendevalda som idag omfattas av gällande pensionsavtal (PBF-KL) överväger att helt övergå till de nya ersättningssystemen.

Yrkande

Camilla Janson (S) föreslår att Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige besluta:

1. Kommunfullmäktige antar Sveriges Kommuner och landstings nya modell för omställning vid det politiska uppdragets slut. Den nya modellen för omställning ska gälla alla, även de som omfattas av pensionsbestämmelser för förtroendevalda (PBF)
2. Kommunfullmäktige antar Sveriges Kommuner och landstings nya modell för pensioner för förtroendevalda. De förtroendevalda som omfattas av pensionsbestämmelser för förtroendevalda (PBF) kvarstår i detta pensionsavtal med undantag av bestämmelsen om visstidspension som ersätts av den nya modellen för omställning vid uppdragets slut. Vid beräkning av pension för förtroendevald som kvarstår i pensionsbestämmelser för förtroendevalda (PBF) ska beräkning av pensionen göras som om visstidspension utgetts i de fall den förtroendevalde hade kvalificerat sig för visstidspension enligt regler i pensionsbestämmelser för förtroendevalda (PBF).

Kommunstyrelsens beslut

Föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige antar Sveriges Kommuner och landstings nya modell för omställning vid det politiska uppdragets slut. Den nya modellen för omställning ska gälla alla, även de som omfattas av pensionsbestämmelser för förtroendevalda (PBF)
2. Kommunfullmäktige antar Sveriges Kommuner och landstings nya modell för pensioner för förtroendevalda. De förtroendevalda som omfattas av pensionsbestämmelser för förtroendevalda (PBF) kvarstår i detta pensionsavtal med undantag av bestämmelsen om visstidspension som ersätts av den nya modellen för omställning vid uppdragets slut. Vid beräkning av pension för förtroendevald som kvarstår i pensionsbestämmelser för förtroendevalda (PBF) ska beräkning av pensionen göras som om visstidspension utgetts i de fall den förtroendevalde hade kvalificerat sig för visstidspension enligt regler i pensionsbestämmelser för förtroendevalda (PBF).

Kopia till

Akt

Personalavdelningen

KS § 105 Förslag till fördjupad översiktsplan för landsbygden i Upplands-Bro, Landsbygdsplan FÖP 2014 – Samråd

Dnr 2013-000228

Sammanfattning

Denna samrådshandling är ett förslag till fördjupning av Upplands-Bros gällande översiktsplan, ÖP 2010. I ÖP 2010 ligger fokus främst på tätorternas utveckling och riktlinjer för landsbygdsutvecklingen beskrivs på en generell nivå. Men förutsättningarna skiljer sig åt i olika delar av landsbygden. Av ÖP 2010 framgår tydligt på flera ställen att dessa förutsättningar behöver inventeras och att en mer genomgripande utvecklingsstrategi för landsbygdens olika delar behöver tas fram. Med landsbygd menas här de delar av kommunen som ligger utanför de definierade tätortsavgränsningarna i ÖP 2010.

I ett tidigare skede har ett program tagits fram. Programsamrådet skedde juni till och med september 2013. Förslaget till Landsbygdsplan FÖP 2014 beskriver och förtydligar ytterligare förutsättningarna för och inriktningen på den översiktliga planeringen för landsbygdens olika delar i Upplands-Bro.

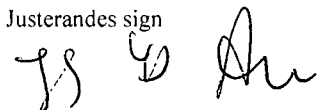
I plansamrådet fortsätter dialogen med myndigheter, grannkommuner samt boende och verkande på Upplands-Bros landsbygd. Samrådshandlingen är inget färdigt planförslag utan är fortfarande öppet och övergripande i sin karaktär. Det ger förslag på utvecklingsinriktningar och bebyggelseriktlinjer och har många öppna frågeställningar för att bjuda in till synpunkter, idéer och förslag. Vissa delar har fördjupats sedan programsamrådet medan andra återstår att precisera till nästa skede.

Fokus för detta samråd ligger på att välja utvecklingsinriktning för landsbygden. En scenariobeskrivning för år 2030 med en utblick mot år 2050 presenteras. I förslaget presenteras ett huvudalternativ för utvecklingen på landsbygden vilket jämförs med ett så kallat nollalternativ. Ett tematiskt tillägg för vindkraft samt generella bebyggelseriktlinjer för huvudalternativet föreslås. Under samrådstiden ska mer specifika bebyggelseriktlinjer för föreslagna utvecklingsområden utarbetas. Ett förslag på rubrikinnehåll för dessa geografiska inzoomningar presenteras.

Beslutsunderlag

- Upplands-Bro kulturhistoriska miljöer. Gabriele Prenzlau-Enander, Stockholms läns museum i samarbete med Upplands-Bro kommun, 1991.
- Fördjupat kulturmiljöprogram för Upplands-Bro kommun 1999-2000. Kulturhistorisk utredning del 1 och 2. Rapport: 2001:1. Gabriele Prenzlau-Enander, Stockholm läns museum och Upplands-Bro kommun, 2001. Behandlat av Kommunfullmäktige 18 juni 2001, § 65.
- Översiktsplan 2010, antagen av Kommunfullmäktige den 15 december 2011, § 162.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

- Kommunfullmäktiges budget för år 2012 beslutat den 24 november 2011, § 142.
- Kommunfullmäktiges beslut om hantering av återbetalning av premier från AFA försäkring, med uppdrag om framtagande av landsbygdsprogram, den 30 augusti 2012, § 78.
- Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut om prioritering av Plan- och exploateringsavdelningens uppdrag den 28 november 2012, § 32.
- Kommunfullmäktiges budget för år 2013, beslutat den 29 november 2012, § 114.
- Förslag till program för översiktsplanering av landsbygden i Upplands-Bro, samrådshandling den 8 maj 2013.
- Landskapsanalys Upplands-Bro, samrådshandling den 8 maj 2013.
- Avgränsning av miljöaspekter, samrådshandling den 8 maj 2013.
- Tillväxtkontorets tjänsteskrivelse den 3 juni 2014.

Kommundirektörens förslag till beslut

1. Förslag till fördjupad översiktsplan för landsbygden i Upplands-Bro, Landsbygdsplan FÖP 2014, med tillhörande underlag skickas ut för samråd i enlighet med PBL SFS 2010:900.
2. Tillväxtkontoret gör vissa bearbetningar och redaktionella ändringar innan förslaget skickas ut för samråd.

Yrkande

Anna Norberg (MP) föreslår att Kommunstyrelsen beslutar att landsbygdsprogrammet kompletteras med ett tematiskt tillägg om kommunens jordbruks- och trädgårdsarealer.

Camilla Janson (S) föreslår att Kommunstyrelsen beslutar enligt Anna Norbergs (MP) tilläggsförslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer Kommundirektörens förslag till beslut mot Anna Norbergs (MP) och Camilla Janson (S) förslag till beslut och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommundirektörens förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Enligt kommundirektörens förslag att:

3. Förslag till fördjupad översiktsplan för landsbygden i Upplands-Bro, Landsbygdsplan FÖP 2014, med tillhörande underlag skickas ut för samråd i enlighet med PBL SFS 2010:900.
4. Tillväxtkontoret gör vissa bearbetningar och redaktionella ändringar innan förslaget skickas ut för samråd.



Reservation

Anna Norberg (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut med följande motivering:

”Landsbygdsplanen är väl genomarbetad och utgör ett bra underlag för samråd. Men ett viktigt underlag saknas - eller är inte tillräckligt tydliggjort. Det handlar om en kvantitativ och kvalitativ redovisning av jordbruksmark och trädgårdsmark i kommunen. Mark för odling är oersättlig och måste behandlas med största respekt. De gröna näringarnas särställning måste därför också pedagogiskt tydliggöras. Utveckling på landsbygden måste i första hand bygga på detta och är därför ett mycket väsentligt underlag för framtida planering.”

Camilla Janson (S), Berit Svensson (S), Conny Timan (S), Annika Falk (S), Catharina Andersson (S) och Anni Ullberg (S) reserverar sig mot beslutet gällande tilläggsförslaget.

Protokollsanteckning

Camilla Janson (S), Berit Svensson (S), Conny Timan (S), Annika Falk (S), Catharina Andersson (S) och Anni Ullberg (S) tillåts lämna följande protokollsanteckning:

”Vi Socialdemokrater vill ha en levande landsbygd. I dagsläget tar vi inte ställning till innehållet i planförslaget. Vi väljer att invänta de yttranden som inkommer i samband med granskningen/utställningen innan vi tar politisk ställning till förslaget.”

Kopia till

Akt

KS § 106 Laglighetsprövning av Kommunfullmäktiges beslut om markanvisning, Ringvägen, Kungsängen*Dnr 2014-000321***Sammanfattning**

Förvaltningsrätten i Stockholm har översänt en skrivelse från Bertil Lindahl angående överklagan av detaljplan för Kungsängens Kyrkby 2:1.

Besluten som överklagats är från Kommunfullmäktiges sammanträde den 7 maj 2014, §§ 58-60, avseende markanvisningsavtal för tre områden utefter Ringvägen i Kungsängen.

Klaganden har anfört ett antal sakskaäl för att planerad exploatering inte ska komma till stånd, skäl som kan vara relevanta i samband med att detaljplan för området antas enligt Plan- och bygglagen. Denna typ av avtal och beslut prövas dock enligt Kommunallagen varför endast lagligheten i beslutet prövas. Klaganden har i denna del inte framfört några skäl som medför att beslutet bör upphävas.

Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges beslut den 7 maj 2014, §§ 58-60
- Förvaltningsrättens föreläggande den 20 maj 2014 med överklagan gällande detaljplan för Kungsängens Kyrkby 2:1
- Kommunledningskontorets skrivelse den 31 maj 2014

Kommunstyrelsens beslut

Enligt kommundirektörens förslag att:

Upplands-Bro kommun föreslår att Förvaltningsrätten lämnar överklagandet av Kommunfullmäktiges beslut den 7 maj 2014, §§ 58-60, utan åtgärd.

Kopia till

Akt

Förvaltningsrätten i Stockholm



KS § 107 Godkännande av tillkommande part i exploateringsavtal

Dnr 2011-000730

Sammanfattning

Ett exploateringsavtal har upprättats (godkänt den 7 maj 2014 Kf § 57) mellan Upplands-Bro Kommun och Tibbleängen Fastighets AB avseende exploatering av Kungsängens-Tibble 19:1 och 20:2 m.fl. (Enbärsvägen). Beslutet att godkänna exploateringsavtalet förväntas vinna laga kraft den 4 juni 2014.

I exploateringsavtalet regleras att avtalet inte får överlåtas utan parternas skriftliga godkännande.

Som ett led i genomförandet avser Kungstibble AB överlåta fastigheten Kungsängens-Tibble 20:2 till Tibbleängen i Kungsängen Fastighets AB. För att Tibbleängen i Kungsängen Fastighets AB skall kunna träda in som part i exploateringsavtalet jämte Tibbleängen Fastighets AB krävs kommunens godkännande.

Beslutsunderlag

- Godkännande av tillkommande Part
- Upprättat förslag till exploateringsavtal mellan Upplands-Bro kommun och Tibbleängen Fastighets AB, godkänt av kommunfullmäktige den 7 maj 2014 Kf § 57
- Upprätta förslag till köpekontrakt mellan Kungstibble AB och Tibbleängen i Kungsängen Fastighets AB (ej med i utskick)
- Registreringsbevis Tibbleängen i Kungsängen Fastighets AB (ej med i utskick)
- Bolagsordning Tibbleängen i Kungsängen Fastighets AB (ej med i utskick)

Kommunstyrelsens beslut

Enligt kommundirektörens förslag att:

Upplands-Bro kommun lämnar sitt godkännande till att Tibbleängen i Kungsängen Fastighets AB (556918-3766) träder in som part jämte Tibbleängen Fastighets AB (556759-1226) i Exploateringsavtalet mellan Tibbleängen Fastighets AB och Upplands-Bro Kommun.

Kopia till

Tibbleängen i Kungsängen Fastighets AB

Tibbleängen Fastighets AB



KS § 108 Förslag till detaljplaneprogram för Säbyholm (del av Säbyholm 5:1) – beslut om samråd

Dnr 2013-000519

Sammanfattning

Syftet med förslaget till detaljplaneprogram är att samråda kring utgångspunkter och mål för att utveckla området till en levande bebyggelsemiljö med bostäder, verksamheter, undervisning och omsorg. Programområdet är cirka 28 hektar och ligger fyra kilometer västsydväst om Bro centrum. För den aktuella fastigheten önskar man bygga cirka 100 nya bostäder och anlägga en småbåtshamn med badplats.

En avvägning görs mellan behovet och nyttan av en utökad bostadsbebyggelse och andra samhällsintressen. Det gäller framför allt kulturhistoriska intressen, natur- och landskapsvärden och teknisk försörjning.

Platsen runt Låssa kyrka är utpekad som riksintresse för kulturmiljön enligt miljöbalken 3 kap. 6§. Programområdet omfattas även delvis av strandskydd.

I programmet redovisas hur det ställs stora krav på att tillkommande bebyggelse tar tillvara på och passar in i den mycket speciella karaktär som platsen har idag. Förutom hänsyn till den kulturhistoriska miljön behandlas även en del frågor av teknisk karaktär såsom tillgänglighet för ökad trafik och tillgång till kommunalt VA i programförslaget.

En behovsbedömning har gjorts. Slutsatsen är att planens genomförande sammantaget medför risk för en betydande miljöpåverkan varför en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) ska upprättas i det kommande planarbetet.

Beslutsunderlag

- Upplands-Bro kulturhistoriska miljöer. Gabriele Prenzlau-Enander, Stockholms läns museum i samarbete med Upplands-Bro kommun, 1991. (ej med i utskick)
- Fördjupat kulturmiljöprogram för Upplands-Bro kommun 1999-2000. Kulturhistorisk utredning del 1 och 2. Rapport: 2001:1. Gabriele Prenzlau-Enander, Stockholm läns museum och Upplands-Bro kommun, 2001. Behandlat av Kommunfullmäktige 18 juni 2001, § 65. (ej med i utskick)
- Översiktsplan 2010, antagen av Kommunfullmäktige den 15 december 2011, § 162. (ej med i utskick)
- Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut om programuppdrag den 22 januari 2014, § 3. (ej med i utskick)
- Förslag till detaljplaneprogram för Säbyholm (del av Säbyholm 5:1) med bilagor, samrådshandling den 30 maj 2014.
- Tillväxtkontorets tjänsteskrivelse den 3 juni 2014.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommundirektörens förslag till beslut

1. Förslag till detaljplaneprogram för Säbyholm (del av Säbyholm 5:1), med tillhörande underlag skickas ut för samråd.
2. Tillväxtkontoret gör vissa redaktionella ändringar innan förslaget skickas ut för samråd.

Yrkande

Anna Norberg (MP) föreslår att Kommunstyrelsen beslutar att avslå kommundirektörens förslag till beslut med motiveringen att den före detta trädgårdsskolan även i framtiden huvudsakligen bör användas till trädgårdsskola. Trädgårdsutbildade är ett riktigt bristyrke idag. Det finns inte tillräckligt med utbildat folk i regionen och efterfrågan på denna kompetens bara ökar.

Beslutsgång

Ordförande ställer Kommundirektörens förslag till beslut mot *Anna Norbergs (MP)* förslag till beslut och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommundirektörens förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Enligt Kommundirektörens förslag till beslut:

1. Förslag till detaljplaneprogram för Säbyholm (del av Säbyholm 5:1), med tillhörande underlag skickas ut för samråd.
2. Tillväxtkontoret gör vissa redaktionella ändringar innan förslaget skickas ut för samråd.

Reservation

Anna Norberg (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Protokollsanteckning

Camilla Janson (S), Berit Svensson (S), Conny Timan (S), Annika Falk (S), Catharina Andersson (S) och Anni Ullberg (S) tillåts lämna följande protokollsanteckning:

”Vi Socialdemokrater tar inte ställning till innehållet i planförslaget. Vi väljer att invänta de yttranden som inkommer i samband med granskningen/utställningen innan vi tar politisk ställning till förslaget.”

Kopia till

Akt

Säbyholms Intressenter AB

KS § 109 Kommundirektörens rapport 2014

Dnr 2014-000005

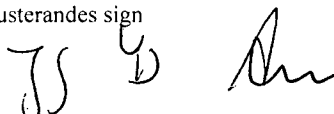
Sammanfattning

- Rapport om Polismyndighetens verksamhet i regionen.
- Bostadsbyggande vid Köpmanvägen i Bro
- Aspirantprogram 2013-2014

Kommunstyrelsens beslut

Kommundirektörens rapporter läggs till handlingarna.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

KS § 110 Anmälningar och övriga frågor*Dnr 2014-000007***Anmäls till Kommunstyrelsen för kännedom och läggs till handlingarna**

	Namn/Organisation	Rubrik
1.	EIPA	Inbjudan till Advanced State Aid Seminar
2.	Sveriges Kommuner och Landsting	Slutrapport från programberedningen - Hur olika får det bli?
3.	Föreningen Skyddsvärnet i Stockholm	Skyddsvärnets årsredovisning 2013
4.	Regeringskansliet, Utbildningsdepartementet	En ny ungdomspolitisk proposition, regeringens proposition 2013/14:191
5.	AB Storstockholms Lokaltrafik	SL:s årsberättelse 2013
6.	Sveriges Kommuner och Landsting	Ny i Sverige - vad kan jag bidra med? - En ny skrift om integration om utrikes föddas inträde på arbetsmarknaden
7.	Sveriges Kommuner och Landsting	Handboken TRAST - Trafik för en attraktiv stad
8.	KOMMEK	Information om KOMMEK 2014
9.	Våra Gårdar	Skrivelse gällande samlingslokaler i bostadsområden
10.	Sveriges Kommuner och Landsting	Pressmeddelande - Ökade krav på välfärd utmanar ekonomin. Ekonomirapporten om kommunernas och landstingens ekonomi - april 2014
11.	Bil Sweden	Förena det bästa med det goda, för stadsluftens skull - ren luft i städerna
12.	Regeringskansliet, Justitiedepartementet	Skrift - En politik för en levande demokrati
Delegationsbeslut		
13.	Kommunledningskontoret	Kommunal borgen för Upplands-Bro Kommunfastigheter
14.	Kommunledningskontoret	Delegationsbeslut - Tillförordnad utbildningschef sommaren 2014
15.	Kommunledningskontoret	Delegationsbeslut - Organisationsförändring inom kommunens IT-verksamhet
16.	Kommunledningskontoret	Delegationsbeslut - Tillförordnad kommundirektör sommaren 2014

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



17. Kommunledningskontoret Vårdnadsbidrag maj, 9 st beviljade, 1 10 st avslutad

Protokoll/Beslut

18. Kommunalförbundet Norrvatten Protokoll från sammanträde i Norrvattens fullmäktige den 20 maj 2014
19. AB Vårljus Protokoll från AB Vårljus årsstämma den 7 maj 2014
20. AB Vårljus Protokoll från AB Vårljus styrelsesammanträde den 7 maj 2014
21. Upplands-Bro Kommunföretag AB Protokoll fört vid Upplands-Bro Kommunföretag AB:s sammanträde den 14 maj 2014
22. Kommunalförbundet Brandkåren Attunda Sammanträdesprotokoll från den 11 april 2014
23. Kommunala pensionärsrådet Sammanträdesprotokoll från den 3 mars 2014
24. Kommunala handikapprådet Minnesanteckningar från sammanträde den 3 mars 2014

Cirkulär

25. Sveriges Kommuner och Landsting Cirkulär 14:22 Arbetsdomstolens dom 2014 nr 9 om avsked av läkarsekreterare
26. Sveriges Kommuner och Landsting Cirkulär 14:23 Arbetsdomstolens dom, AD 2014 nr 22 angående avskedande av en kommunal fastighetschef
27. Sveriges Kommuner och Landsting Cirkulär 14:21 - Information om lagändringar gällande nya åtgärder som kan genomföras utan krav på bygglov

Kommunstyrelsens beslut

Anmälningarna läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande