

Detaljplan för

Kungsängens-Tibble 1:331 m.fl., Norrboda-Brunna handels- och verksamhetsområde

Kungsängen

Upplands-Bro kommun

Nr 1301

Enligt beslut i Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, 2013-02-27 §7, översändes härmed förslag till detaljplan för Kungsängens-Tibble 1:331, Norrboda-Brunna handels- och verksamhetsområde, enligt 5 kap 20 §, äldre plan- och bygglagen (1987:10).

Enligt beslut i Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott har en kompletterande förstudie av en trafiklösning för Granhammarsvägen tagits fram. Planhandlingarna har efter denna förstudie ändrats jämfört med det förslag som har behandlats av Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott, dock i liten omfattning

Planområdet är beläget norr om Kungsängens tätort vid trafikplats Brunna och är ca 34 ha stort. E18 delar området i två delar. Syftet med planen är att möjliggöra ett handelsområde sydväst om E18 och ett verksamhetsområde nordöst om motorvägen. Områdena förbinds av en befintlig vägport under E18 som utvecklas till bussgata. Längs Pettersbergsvägen kommer ges möjlighet att bygga ca 60 bostäder. Ett genomförande av planen bedöms medföra risk för betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning har därför tagits fram.

Planförslaget är under remisstiden **2013-05-16 - 2013-06-21** utställt på biblioteket i Tibble samt på kommunhuset i Kungsängens centrum. Materialet finns utlagt på kommunens hemsida www.upplands-bro.se/handelsomrade

Ett samrådsmöte kommer att hållas **den 21 maj 2013 kl 18.00, i Kommunhuset i Kungsängens centrum**. Vid mötet har ni tillfälle att ställa frågor till företrädare på kommunen.

Eventuella synpunkter på planförslaget skall **senast fredag den 21 juni 2013** skriftligen framföras till: **Upplands-Bro kommun, Kommunstyrelsen, 196 81 Kungsängen** eller via e-post: kommunstyrelsen@upplands-bro.se. Den som inte inkommit med synpunkter innan utgången av utställningstiden kan förlora rätten att överklaga planen.

Frågor om planförslaget besvaras av Henric Carlson eller Elin Larsson på plan- och exploateringsavdelningen, tel 08-581 690 00.

TILLVÄXTKONTORET

Utställningslokaler

* Biblioteket i Tibble

öppettider: mån 12-19, tis 10-17, ons 10-19,
tors 12-17, fre 12-17, lör 11-15, **sön stängt**

* Kommunkontoret, Furuhälsplan 1, Kungsängen

öppettider: mån-tors 7.30-17.00, fre 8-15
5 juni 7.30-12.00

Utskickade handlingar

- Missiv (*denna handling*)
- Beslut om samråd, SBU § 7
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Plankarta med bestämmelser och planillustration (*halyformat*)
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Gestaltungsprogram
- Fastighetsförteckning
- Remisslista

Övriga handlingar

Handelsutredning, PM-Trafik med Bilaga
Trafikutredning Granhammarsvägen,
Bullerutredning, Dagvattenutredning, Riskanalys,
Miljöteknisk markundersökning